



5



4



233m²



Eigendom type: Vrijstaande Villa
Plaats: Pinar de Campoverde
Gebied: Costa Blanca South

Zwembad: Privaat
Tuin: Privaat
Oriëntatie: Nvt
Keer bekeken: Zwembad en tuin
Parkeren: Privé/off-road

!aeropuerto: 50Km
!playa: 10Km
!golf: 4Km

- ✓ Barbecue
- ✓ Kelder

- ✓ Tuin
- ✓ Airconditioning

- ✓ Garage
- ✓ Terras

Deze prachtige vrijstaande villa ligt in de gewilde omgeving van Pinar de Campoverde, Alicante, en biedt royale leefruimtes, diverse buitenruimtes en een schitterend uitzicht over het weelderige groene landschap. De woning is verdeeld over drie verdiepingen en combineert comfort en veelzijdigheid met een bijzondere ligging. Daarmee is dit een ideale woning voor zowel permanente bewoning als ontspannen verblijven onder de mediterrane zon. Via de fraai aangelegde tuin leiden enkele treden naar het hoofdterras, waar een groot privézwembad centraal staat. Het terras rondom de woning biedt volop ruimte om te zonnebaden, buiten te eten en gezellig samen te komen met familie en vrienden. Vanaf het terras is er ook directe toegang tot een aangename serre, een heerlijke plek om het hele jaar door te ontspannen en van het uitzicht te genieten.

Vanuit de serre komt u in de ruime woon- en eetkamer, een comfortabele leefruimte voor zowel het dagelijks leven als gezellige bijeenkomsten. De aangrenzende keuken beschikt over een grote voorraadkast, die extra praktische opbergruimte biedt. Verderop in de hal bevinden zich een familiebadkamer, twee ruime slaapkamers en een royale hoofdslaapkamer met een eigen en-suite badkamer, die samen een comfortabele en privé gelegen slaapruijnte vormen.

Op de bovenverdieping bevindt zich nog een slaapkamer met een eigen en-suite badkamer, die extra privacy en comfort biedt. Vanuit deze kamer heeft u toegang tot twee grote terrassen, waar u heerlijk van de zon en de rustige omgeving kunt genieten. Een gedeelte van een van de terrassen is voorzien van glas en ingericht als extra serre, een veelzijdige ruimte waar u in elk seizoen van het uitzicht kunt genieten.

De benedenverdieping biedt nog meer mogelijkheden dankzij een zelfstandig gastenappartement met een eigen woonkamer, aparte keuken, badkamer en een ruime tweepersoonsslaapkamer. Deze zelfstandige woonruimte is ideaal voor bezoekende familie en vrienden of voor wie behoefte heeft aan extra accommodatie met voldoende privacy. Op deze verdieping vindt u bovendien een grote kelderruimte voor opslag en een afzonderlijke, afgesloten garage, wat het praktische comfort van de woning verder vergroot.

De buitenruimte is met zorg aangelegd en beschikt over stenen tuinpaden, trappen en sfeervolle zitplekken waar u heerlijk kunt ontspannen, wandelen en genieten van de natuur. De villa ligt aan de rand van een vallei en biedt een aantrekkelijk uitzicht over het omliggende groene landschap. Deze rustige en beschutte ligging vormt een mooie aanvulling op de royale binnen- en buitenruimtes van de woning.

Met meerdere terrassen, een groot privézwembad, een zelfstandig gastenappartement, ruime opslagmogelijkheden en een garage biedt deze bijzondere villa een uitstekende gelegenheid om te genieten van de mediterrane levensstijl in de rustige omgeving van Pinar de Campoverde.

Energiecertificaat: **In afwachting**

