



3



1



110m<sup>2</sup>



773m<sup>2</sup>



**Eigendom type:** Vrijstaande Villa  
**Plaats:** Pinar de Campoverde  
**Gebied:** Costa Blanca South  
**Bouwjaar:** 1975

**Zwembad:** Nee  
**Tuin:** Privaat  
**Oriëntatie:** Oosten  
**Parkeren:** Privé/off-road

**!aerpuerto:** 60KM  
**!playa:** 10KM  
**!ciudad:** 7KM  
**!golf:** 4KM

- ✓ Tuin
- ✓ Terras

- ✓ Beveiligingsroosters
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Airconditioning

Vrijstaande villa met een groot perceel in Pinar de Campoverde  
 Wij presenteren deze charmante vrijstaande villa, gelegen in een van de meest rustige en gewilde woonwijken van Pinar de Campoverde, omgeven door natuur en privé-villa's. Ideaal voor wie op zoek is naar ruimte, privacy en de authentieke mediterrane levensstijl.

De woning staat op een prachtig perceel van 773 m<sup>2</sup> en biedt ruime buitenruimtes met talloze mogelijkheden: tuin, privézwembad, chill-outruimte, barbecue, parkeergelegenheid of zelfs toekomstige uitbreidingen.

De villa heeft een comfortabele indeling op één verdieping en beschikt over: 3 ruime slaapkamers met veel natuurlijk licht, 1 complete badkamer, een lichte woon-eetkamer met hoge plafonds en een uitnodigende sfeer, een functionele keuken met directe toegang tot de buitenruimte, een terras en ideale buitenruimtes om het hele jaar door van het klimaat te genieten, een tuin en veel privacy. Het interieur heeft het oorspronkelijke karakter van het huis behouden, met een charmante traditionele mediterrane stijl, en biedt een uitstekende basis om te moderniseren en te personaliseren naar de wensen van elke koper.

Dankzij het grote perceel en de uitstekende locatie biedt deze woning een fantastische kans als hoofdverblijf, vakantiehuis of investering met een groot potentieel voor waardevermeerdering.

Gelegen op slechts enkele minuten van supermarkten, restaurants, recreatiegebieden, golfbanen en de stranden van de Costa Blanca.

Een woning met karakter, ruimte en enorm potentieel in een van de beste buurten van de zuidelijke Costa Blanca.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

Energiecertificaat: **In afwachting**

