Vrijstaande villa in Lo Romero Golf

Ref: OKP2194







3 | 3 | 163m² | 305m²

Eigendom type: Vrijstaande Villa
Plaats: Lo Romero Golf
Gebied: Costa Blanca South
Bouwjaar: 2016

Zwembad: Privaat
Tuin: Privaat
Oriëntatie: Nvt
Keer bekeken: Zwembad en tuin
Parkeren: Privé/off-road

!aeropuerto: 50Km
!playa: 8km
!golf: 0km

- ✓ Tuin
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning
- ✓ Terras
- ✓ Kleedkamer
- ✓ Bijkeuken

Vrijstaande villa gelegen in de prestigieuze omgeving van Lo Romero Golf, nabij Pinar de Campoverde. Deze uitzonderlijke woning biedt een fantastische kans om een hoogwaardige resale villa te kopen, gebouwd in 2016, met de kwaliteit en afwerking van een nieuwbouwwoning zonder de hoge prijs. De woning is perfect onderhouden en verkeert in nieuwstaat, en combineert modern design, comfort en een rustige, afgelegen ligging met uitzicht op het prachtige landschap en sinaasappelboomgaarden.
Bij aankomst wordt u verwelkomd door zowel een voetgangerspoort als een toegangspoort voor voertuigen, die leiden naar een privéparkeerplaats op eigen terrein. De tuin is zorgvuldig aangelegd met volwassen beplanting en zorgt vanaf het eerste moment voor een gevoel van rust en privacy. De entree van de woning bevindt zich aan de zijkant, waar de voordeur opent naar een indrukwekkende open leefruimte met hoge plafonds en stijlvolle glazen balustrades die het gevoel van ruimte en licht versterken.
De woon-, eet- en keukenruimtes lopen naadloos in elkaar over en zijn ontworpen voor modern wonen en entertainment. De keuken is uitgevoerd in strak wit met een minimalistisch design en beschikt over een stijlvolle ontbijtbar die het centrale punt van de woning vormt. Vanuit de eetkamer openen grote glazen schuifdeuren naar de achtertuin, waardoor binnen en buiten perfect in elkaar overlopen.
Buiten creëert een moderne zonwering een schaduwrijke eethoek, ideaal om te genieten van het uitzicht op het privézwembad, voorzien van een waterval en een buitendouche. Het terras biedt voldoende ruimte voor ligbedden en vormt de perfecte plek om te ontspannen of gasten te ontvangen, met een echte mediterrane levensstijl.
Op de begane grond bevindt zich tevens een ruime tweepersoonsslaapkamer en een moderne familiebadkamer met een ingebouwde kast voor een wasmachine.
Op de eerste verdieping vindt u nog twee ruime tweepersoonsslaapkamers, beide met een kleedruimte en een eigen en-suite badkamer. De slaapkamer aan de voorzijde beschikt over een charmant Frans balkon met uitzicht op de tuin, terwijl de slaapkamer aan de achterzijde een groot privéterras heeft met uitzicht op het zwembad en de sinaasappelboomgaarden.
Op de bovenste verdieping bevindt zich nog een extra niveau met een praktische bergruimte geschikt voor een droger of wasmachine, en toegang tot een ruim dakterras (solarium). Deze buitenruimte is perfect om te zonnebaden, te ontspannen of gasten te ontvangen, terwijl u geniet van het panoramische uitzicht op de rustige omgeving.
In de hele woning is oog voor detail zichtbaar, met hoogwaardige afwerkingen, moderne badkamers en grote ramen met zwarte kozijnen die het eigentijdse karakter versterken.
Of u nu een golfliefhebber bent of op zoek bent naar een rustige locatie dicht bij voorzieningen, deze woning biedt het beste van beide werelden. Op slechts enkele minuten afstand biedt Pinar de Campoverde een volledig aanbod aan winkels, bars, restaurants en essentiële voorzieningen.
Een perfecte kans als investering, gezinswoning of luxe vakantiehuis. Maak vandaag nog een afspraak en mis deze unieke kans niet.

Energiecertificaat: **In afwachting**

