



3



1



130m<sup>2</sup>



3445m<sup>2</sup>



**Eigendom type:** Vrijstaande Villa  
**Plaats:** Albaterra  
**Gebied:** Costa Blanca South  
**Bouwjaar:** 2001

**Zwembad:** Privaat  
**Tuin:** Privaat  
**Oriëntatie:** Oosten  
**Keer bekeken:** Zwembad en tuin  
**Parkeren:** Privé/off-road

- ✓ Barbecue
- ✓ Sportterrein
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Airconditioning

- ✓ Tuin
- ✓ witte goederen

Vrijstaande villa te koop in Partida Lomas, Albaterra

Wij presenteren u deze fantastische vrijstaande eengezinswoning, gelegen in een rustige omgeving, ideaal voor wie op zoek is naar privacy, natuur en een hoge levenskwaliteit. De woning staat op een groot, volledig omheind perceel met een tuin, bomen en diverse buitenruimtes die zijn ontworpen om optimaal van het buitenleven te genieten.

Een van de grootste trekpleisters van de woning is de prachtige tuin met olijf- en dennenbomen, die natuurlijke schaduw bieden en een zeer aangename mediterrane sfeer creëren, perfect om te ontspannen, door de tuin te wandelen of van de natuur te genieten zonder het huis te verlaten.

Het privézwembad is een ander hoogtepunt, ideaal om af te koelen tijdens de warmere maanden, omgeven door groene zones die perfect zijn om te zonnebaden of tijd door te brengen met familie en vrienden. Het huis beschikt ook over een barbecue en een eethoek in de buitenlucht, perfect voor bijeenkomsten en feesten.

De woning heeft een heerlijk overdekt terras, een ideale plek om te ontbijten, te ontspannen of te genieten van het uitzicht op de tuin en het zwembad.

Binnen vindt u een ruime en lichte woon-eetkamer met een open haard, die het hele jaar door een warme en uitnodigende sfeer creëert. De afmetingen zorgen voor een comfortabele scheiding tussen het slaap- en eetgedeelte.

De aparte keuken is ruim en functioneel, met veel natuurlijk licht en een traditionele mediterrane stijl.

Het huis beschikt over drie lichte slaapkamers en een complete badkamer, wat zorgt voor een comfortabele en praktische indeling voor het dagelijks leven.

Andere opvallende kenmerken zijn de balkenplafonds, rustieke vloeren en grote ramen die de woning overspoelen met natuurlijk licht.

Het perceel biedt tevens voldoende parkeerruimte en talloze mogelijkheden voor het creëren van nieuwe recreatieruimtes, een moestuin of het uitbreiden van de bestaande woonruimte.

Deze woning is ideaal als hoofdverblijf, vakantiehuis of investering, perfect voor wie op zoek is naar rust, natuur en het buitenleven.

Energiecertificaat: **In afwachting**

