



422.500€



Eigendom type: Vrijstaande Villa
Plaats: Pinar de Campoverde
Gebied: Costa Blanca South
Bouwjaar: 2025

Zwembad: Privaat
Tuin: Privaat
Oriëntatie: Nvt
Keer bekeken: Nvt
Parkeren: Privé/off-road

!aerpuerto: 45KM
!playa: 10KM
!ciudad: 7KM
!golf: 4KM

✓ Tuin
✓ witte goederen

✓ Sportterrein
✓ Terras

✓ Pre-airconditioning
✓ Bijkeuken

Nieuwbouw Villa in Exclusief Complex - Pinar de Campoverde

Gelegen in een **exclusief complex van slechts 14 villa's**, biedt deze **gloednieuwe, instapklaare woning** het beste van modern mediterranean wonen. Met **nog slechts 3 villa's beschikbaar** is dit een zeldzame kans om eigenaar te worden in een van de meest gewilde gebieden van Pinar de Campoverde.

Deze stijlvolle gelijkvloerse villa heeft een **lichte en ruime open indeling** die de woonkamer, eetruimte en volledig uitgeruste keuken combineert - perfect voor modern wonen en gezelligheid. De woning beschikt over **drie royale slaapkamers** en **twee badkamers**, waarvan één en-suite bij de hoofdslaapkamer.

Doordacht ontworpen met oog voor comfort en functionaliteit, beschikt de villa over:

- Privézwembad
- Voorinstallatie voor centrale airconditioning
- Dubbel glas met rolluiken
- Ingebouwde kasten in alle slaapkamers

Video-intercom voor extra gemoedsrust

Gelegen op een **volledig omheind perceel**, biedt de buitenruimte privacy en weinig onderhoud. Een buitentrap leidt naar een **ruim dakterras met ingebouwde barbecue**, ideaal voor buiten eten en genieten van de zon, het hele jaar door.

Met een hoogwaardige afwerking, directe beschikbaarheid en beperkte oplage is deze villa ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of investering aan de Costa Blanca.

Energiecertificaat: **In afwachting**

