



5



3



280m²



Eigendom type: Vrijstaande Villa
Plaats: Pinar de Campoverde
Gebied: Costa Blanca South

Zwembad: Privaat
Tuin: Privaat
Oriëntatie: Nvt
Keer bekeken: Zwembad en tuin
Parkeren: Privé/off-road

- ✓ Barbecue
- ✓ Garage
- ✓ Solarium

- ✓ Tuin
- ✓ Kelder
- ✓ Terras

- ✓ Sportterrein
- ✓ Airconditioning
- ✓ Bijkeuken

Prachtige Vrijstaande Villa in Pinar de Campoverde

Gelegen in een rustige straat in het oude deel van het dorp, biedt deze luxueuze woning privacy, een prachtig uitzicht, alle extra's en meer.

Bij het betreden van het terrein vanaf de straat, komt u in een fraai onderhouden tuin met een oprijlaan en een automatische poort die u naar het eerste deel van het perceel leidt, waar zich een grote garage onder een van de gebouwen bevindt. Op de oprit is ruimte voor 8-10 voertuigen.

Terug aan de voorkant van de tuin vinden we een zwembad van 8x5 meter en een buitendouche. Dit gedeelte kijkt uit op de groene zone van Campoverde.

De hoofdwoning ligt tegenover het zwembad en beschikt over een ruime veranda met uitzicht op het zwembad, de tuin en het landschap. Naast de veranda bevindt zich de voordeur. Binnen rechts vindt u de eetkamer en open keuken, links een ruime woonkamer met houtkachel.

Bij de keuken is er een familiebadkamer met douche, een hoofdslaapkamer met grote en-suite badkamer, een tweede iets kleinere slaapkamer (nu gebruikt als kantoor), en een derde tweepersoons slaapkamer met glazen deuren naar het zwembadgedeelte. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten en het huis beschikt over centrale verwarming.

Buiten de hoofdwoning leidt een trap naar een lager gedeelte van de tuin. Onder de veranda bevindt zich een zitgedeelte, een badkamer/wasruimte, een apart toilet, een grote ruimte met het pelletverwarmingssysteem voor warmte en water, en nog twee opslagruimtes.

Aan de andere kant van dit terras staat een ander gebouw met twee privé slaapkamers, elk met een eigen ingang en glazen deuren naar het terras. Vanuit deze kamers heeft men een prachtig uitzicht. Beide slaapkamers zijn uitgerust met automatische rolluiken en vloerverwarming.

Een extra trap leidt naar het onderste deel van het perceel, waar een nog privater gedeelte van de tuin is met volgroeide bomen en struiken, een plek om te zonnebaden of te ontspannen met adembenemend uitzicht, en een speelveldje voor jeu de boules.

Energiecertificaat: In afwachting

