



VERMINDERD



795.000€



5



4



317m²



1703m²



Eigendom type: Vrijstaande Villa
Plaats: Pinar de Campoverde
Gebied: Costa Blanca South
Bouwjaar: 1979

Zwembad: Privaat
Tuin: Privaat
Oriëntatie: Nvt
Keer bekeken: Zwembad en tuin
Parkeren: Privé/off-road

!aeropuerto: 50Km
!playa: 10Km
!golf: 4Km

- ✓ Barbecue
- ✓ Vrijtijdszone
- ✓ Airconditioning
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Haard
- ✓ Sportterrein
- ✓ Kledkamer

- ✓ Tuin
- ✓ Kelder
- ✓ Terras

Elegante Vrijstaande Villa met 5 Slaapkamers in Pinar de Campoverde

Wanneer u door de privépoort van deze indrukwekkende villa in het hart van Pinar de Campoverde stapt, wordt u direct verwelkomd door weelderige tuinen en een gevoel van volledige privacy. Deze woning met vijf slaapkamers en vier badkamers ligt op een ruim perceel van 1.703 m² en biedt een perfecte mix van elegantie en comfort met 317 m² woonoppervlakte.

Bij binnenkomst valt direct de open indeling op: lichte, luchtige kamers sluiten naadloos aan op de buitenruimtes. Het hart van de woning is de ruime woonkamer, warm en uitnodigend met een sfeervolle open haard — ideaal voor gezellige avonden. De aparte eetkamer en volledig uitgeruste keuken maken het ontvangen van gasten eenvoudig. Grote ramen en glazen deuren vullen het interieur met natuurlijk licht en bieden een rustgevend uitzicht op de schitterende tuin.

Buiten vindt u een waar mediterraan paradijs. Het privézwembad ligt centraal in een prachtig aangelegde tuin, omgeven door meerdere terrassen, zitgedeeltes en een ingebouwde barbecue — perfect voor lange zomermiddagen met familie en vrienden. Daarachter ligt een sport- en recreatiegedeelte met een eigen minigolfbaan, wat het buitenleven compleet maakt.

In de kelder wacht een aangename verrassing: deze is omgetoverd tot een stijlvolle biljart- en speelkamer — een ideale plek om te ontspannen of te genieten van een spelavond.

De master suite is een luxe toevluchtsoord op twee niveaus. Via de hal komt u in een royale kleedruimte met kasten van vloer tot plafond en een dubbele wastafel. Aansluitend een luxueuze badkamer met een verzonken bad, aparte inloepdouche en een apart toilet. Boven bevindt zich de ruime slaapkamer met zithoek en tv. Openslaande deuren geven toegang tot een privébalcon met panoramisch uitzicht over het landschap en de glinsterende Middellandse Zee.

De overige slaapkamers zijn zorgvuldig ingedeeld en bieden ruimte en privacy voor gasten of familie, elk met toegang tot moderne badkamers.

Extra voorzieningen zijn airconditioning, een wasruimte en privéparkeerplaatsen op eigen terrein.

Afgezonderd van het hoofdgebouw bevindt zich een extra ruimte die momenteel dienstdoet als kantoor, maar eenvoudig kan worden omgevormd tot gastenverblijf, fitnessruimte of studio.

Gelegen in een rustige, gevestigde woonwijk biedt deze villa gemakkelijke toegang tot lokale winkels, restaurants en de natuurlijke wandelroutes van de Río Seco. En wanneer u naar de kust wilt, liggen de stranden van de Costa Blanca op slechts een korte rit.

Deze woning is niet zomaar een huis, het is een levensstijl: ruimte, luxe en volledige rust. Plan vandaag nog uw privébezichtiging en ontdek de charme van deze bijzondere villa.

Energiecertificaat: **In afwachting**

