



4



3



186m²



500m²



Eigendom type: Vrijstaande Villa
Plaats: Pinar de Campoverde
Gebied: Costa Blanca South
Bouwjaar: 2000

Zwembad: Privaat
Tuin: Privaat
Oriëntatie: Zuidoost
Keer bekeken: Zwembad en tuin
Parkeren: Privé/off-road

!aeropuerto: 70KM
!playa: 10KM
!ciudad: 7KM
!golf: 4KM

✓ Tuin
✓ Airconditioning

✓ Beveiligingsroosters
✓ witte goederen

✓ Garage

We zijn blij om deze prachtige villa met 4 slaapkamers op de markt aan te bieden, inclusief een gastenappartement beneden in het prachtige dorp Pinar de Campoverde.

Deze woning ligt dicht bij voorzieningen, winkels, bars, restaurants, medisch centrum en het stadhuis, op slechts 10 minuten rijden naar de kust.

Deze vrijstaande villa is gelegen in een zeer gewilde omgeving van Pinar de Campoverde. De woning is verdeeld over twee niveaus en verbonden via een binnen- en buitentrap.

De begane grond/eerste verdieping heeft een glazen zonneterras met uitzicht over het zwembad en de kust. met toegang tot een interne trap naar de begane grond. Een ruime, volledig ingerichte keuken/eetkamer leidt naar de woon/eetkamer, met voldoende zitplaatsen en open haard, en het eetgedeelte bevindt zich in de erkers met uitzicht op het zwembad.

Vanaf hier leidt een binnengang naar de twee tweepersoonsslaapkamers op deze verdieping, beide met ingebouwde kasten, en de familiebadkamer, compleet met een groot modern bad en douche in Victoriaanse stijl.

Beneden:

Het onafhankelijke woongedeelte met een serre die leidt naar een tweede lounge profiteert ook van een onafhankelijke ingang die ideaal zou zijn voor gasten als tweede inkomen

Grote keuken in Amerikaanse stijl die leidt naar een ruime eethoek en toegang tot het zwembad

goede volledige berging die zich voor vele doeleinden leent.

2 slaapkamers waarvan 1 met eigen badkamer

Aan de buitenkant bevindt zich een perceel van 500 m² met een zwembad van 7x5 m, ideaal voor het ontvangen van gasten of gewoon ontspannen en omvat een grote verhoogde zithoek in het zwembad om te ontspannen en af te koelen en een buitendouche. Aan de ene kant van het perceel bevindt zich een externe keuken, een barbecueplek en een bar

Aan de achterzijde van het perceel is parkeergelegenheid op eigen terrein en een aparte garage.

Airconditioning in de hoofdounge en de hoofdslaapkamer

Voldoende beveiligde parkeergelegenheid

Onderhoudsarme tuin

Centrale verwarming op olie

Plafondventilatoren overal

Deze woning is goed gepresenteerd en heeft een hoogwaardige afwerking en een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen

Energiecertificaat: **In afwachting**

