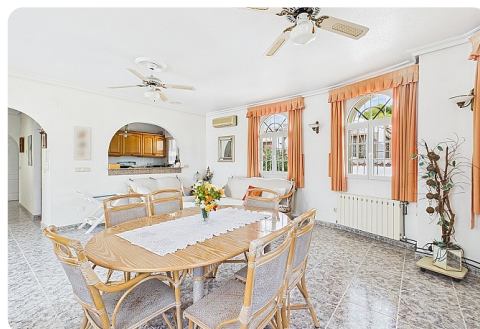




5



4



233m²



Type de propriété: Villa Individuelle
Emplacement: Pinar de Campoverde
Zone: Costa Blanca South

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: N / A
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

!aeropuerto: 50Km
!playa: 10Km
!golf: 4Km

- ✓ Barbecue
- ✓ Sous-sol

- ✓ Jardin
- ✓ Climatisation

- ✓ Garage
- ✓ Terrasse

Située dans le quartier prisé de Pinar de Campoverde, à Alicante, cette superbe villa individuelle offre de beaux volumes, de nombreux espaces extérieurs et de magnifiques vues sur la campagne verdoyante environnante. Répartie sur trois niveaux, elle allie confort et polyvalence dans un cadre privilégié, ce qui en fait une résidence idéale aussi bien pour y vivre à l'année que pour profiter d'agréables séjours sous le soleil méditerranéen.

En traversant le jardin paysager, quelques marches mènent à la terrasse principale, où se trouve une grande piscine privée. La terrasse qui entoure la maison offre de généreux espaces pour prendre le soleil, déjeuner en plein air et recevoir famille et amis. Elle permet également d'accéder directement à une agréable véranda, un endroit idéal pour se détendre et profiter des vues tout au long de l'année.

Depuis la véranda, on accède à un spacieux salon-salle à manger, offrant un cadre confortable aussi bien pour la vie quotidienne que pour les moments de convivialité. La cuisine attenante dispose d'un grand cellier, apportant un espace de rangement particulièrement appréciable. En poursuivant dans le couloir, vous découvrirez une salle de bains familiale, deux chambres de belles dimensions ainsi qu'une vaste chambre principale avec sa propre salle de bains attenante, créant un espace intime et confortable.

À l'étage, une chambre supplémentaire avec salle de bains attenante offre un espace de couchage indépendant. Cette pièce s'ouvre sur deux grandes terrasses, idéales pour profiter du soleil et admirer le calme du paysage environnant. Une partie de l'une des terrasses a été vitrée afin de créer une véranda supplémentaire, un espace polyvalent permettant de profiter des vues en toute saison.

Le niveau inférieur offre encore davantage de possibilités grâce à un appartement indépendant destiné aux invités. Celui-ci comprend son propre salon, une cuisine séparée, une salle de bains et une chambre double de belles dimensions. Cet espace est idéal pour accueillir famille et amis ou pour bénéficier d'un logement supplémentaire en toute indépendance. Ce niveau comprend également un vaste espace de rangement en sous-sol ainsi qu'un garage fermé indépendant, apportant un confort et une fonctionnalité supplémentaires.

Les jardins ont été soigneusement aménagés avec des allées en pierre, des escaliers et d'agréables espaces où s'asseoir, se promener et profiter de la nature. Située en bordure d'une vallée, la villa bénéficie de jolies vues dégagées sur la campagne verdoyante, offrant une atmosphère paisible et intime qui vient compléter ses généreux espaces de vie intérieurs et extérieurs.

Avec ses nombreuses terrasses, sa grande piscine privée, son appartement indépendant pour les invités, ses vastes espaces de rangement et son garage, cette remarquable villa représente une belle opportunité de profiter pleinement de l'art de vivre méditerranéen dans le cadre paisible de Pinar de Campoverde.

Certificat énergétique: **En attente**

