# Appartement à Pinar de Campoverde

Ref: OKP2218









2 | 2 | 66m² |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Type de propriété:** Appartement | **Piscine:** Communautaire | **!aeropuerto:** | 70KM |
| **Emplacement:** Pinar de Campoverde | **Jardin:** Privé | **!playa:** | 10KM |
| **Zone:** Costa Blanca South | **Orientation:** Nord-Est | **!ciudad:** | 7KM |
| **Année de construction:** 2004 | **Parking:** Privé/hors route | **!golf:** | 3KM |

- ✓ Jardin
- ✓ Climatisation
- ✓ Grilles de sécurité
- ✓ produits blancs
- ✓ Garage

Bienvenue dans ce charmant appartement en rez-de-chaussée situé Calle Lavanda, dans le quartier résidentiel recherché de Pinar de Campoverde, en Espagne. La propriété dispose d'un jardin privé, de généreux espaces extérieurs, d'un garage privé et d'un accès à une grande piscine commune, offrant ainsi un agréable équilibre entre confort et vie en plein air.
En arrivant depuis la rue, vous accédez à la propriété par un portail piéton privé qui ouvre directement sur votre jardin. Dès l'entrée, vous profitez ainsi d'un agréable sentiment d'intimité. La porte d'entrée se trouve au fond du jardin, sous un charmant porche en forme d'arche, un endroit idéal pour savourer votre café du matin ou simplement vous détendre à l'ombre.
En entrant dans l'appartement, vous découvrez un lumineux salon-salle à manger agrémenté d'une cheminée fonctionnelle qui apporte chaleur et caractère à la pièce. Le séjour s'ouvre naturellement sur la cuisine américaine, récemment rénovée avec de beaux meubles blancs brillants et un élégant plan de travail noir scintillant, créant un espace à la fois moderne et pratique pour la vie quotidienne comme pour recevoir.
Depuis le salon, le couloir mène à l'espace nuit. La chambre principale est une belle chambre double équipée de placards intégrés et bénéficiant de sa propre salle de bains privative avec une grande douche à l'italienne. Le couloir dessert également une deuxième chambre double, elle aussi équipée de placards intégrés, ainsi que la salle de bains familiale.
À l'arrière de la propriété, une porte donne accès depuis l'appartement à une terrasse surélevée, offrant un espace extérieur supplémentaire où profiter tranquillement de l'environnement. Des escaliers depuis la terrasse descendent vers le garage privé et l'espace de stationnement situé en dessous.
L'accès en voiture se fait par l'entrée commune. Il est possible de stationner un véhicule sous la terrasse, ainsi qu'à l'intérieur du garage privé fermé. Le garage est particulièrement spacieux et peut accueillir confortablement au moins deux véhicules. Il offre également un excellent espace supplémentaire pour le rangement, un atelier, les vélos ou tout autre besoin pratique.
La propriété bénéficie également de l'accès à une grande piscine commune située à seulement quelques minutes à pied de l'appartement, idéale pour se détendre et profiter du soleil espagnol pendant les mois les plus chauds.
Avec son jardin privé, son grand garage, ses agréables espaces extérieurs, sa cuisine rénovée, sa cheminée fonctionnelle et sa proximité avec la piscine commune, cette propriété offre une belle combinaison de confort et de fonctionnalité dans un environnement résidentiel paisible à Pinar de Campoverde.

Certificat énergétique: **En attente**




info@oakwoodproperties.com www.oakwoodproperties.com +34 96 676 27 90