



169.000€



2



2



60m<sup>2</sup>



118m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Maison de ville  
**Emplacement:** Pinar de Campoverde  
**Zone:** Costa Blanca South  
**Année de construction:** 2002

**Piscine:** Communautaire  
**Jardin:** Privé  
**Orientation:** Sud-est  
**Parking:** Privé/hors route

## Maison mitoyenne de 2 chambres à Pinar de Campoverde

Nous avons le plaisir de vous présenter cette charmante maison mitoyenne située dans le quartier résidentiel recherché de Pinar de Campoverde, un emplacement idéal pour ceux qui recherchent tranquillité, confort et qualité de vie dans un cadre privilégié de la Costa Blanca Sud.

La propriété est en excellent état et offre une distribution pratique et fonctionnelle. Elle comprend deux grandes chambres, une salle de bains complète et des toilettes invités, offrant un espace idéal aussi bien pour une résidence principale que pour une résidence de vacances.

La cuisine moderne, entièrement équipée, a été conçue pour optimiser l'espace et le rangement, tandis que le salon-salle à manger lumineux et accueillant offre un cadre agréable à vivre tout au long de l'année. Les chambres disposent de placards intégrés et bénéficient d'une belle luminosité naturelle, créant une atmosphère confortable et relaxante.

À l'extérieur, la propriété dispose d'une magnifique terrasse privée, idéale pour prendre le petit-déjeuner au soleil, se détendre avec un livre ou partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. Les agréables espaces extérieurs permettent de profiter pleinement du climat méditerranéen exceptionnel de la région.

### Environnement et services

Pinar de Campoverde est une urbanisation résidentielle bien établie, entourée de nature, réputée pour son ambiance internationale, ses avenues arborées et son environnement paisible. La zone offre une excellente sélection de services disponibles toute l'année, notamment des supermarchés, restaurants, cafés, pharmacie, centre médical, installations sportives et divers commerces.

À seulement quelques minutes se trouve le magnifique site naturel du Río Seco, très apprécié pour la randonnée, le cyclisme et ses paysages spectaculaires. Les amateurs de golf pourront profiter de plusieurs parcours prestigieux, dont Lo Romero Golf, situé à proximité.

Les célèbres plages de Torre de la Horadada, Mil Palmeras et Campoamor se trouvent à seulement 15 minutes en voiture et offrent de vastes plages de sable fin, des eaux cristallines ainsi qu'une large offre de restaurants et de loisirs en bord de mer.

La propriété bénéficie également d'excellentes connexions routières et se situe à environ 45 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 35 minutes de l'aéroport international de Murcie.

Une excellente opportunité de profiter du style de vie méditerranéen dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Pinar de la Horadada.

Certificat énergétique: **En attente**

