



RÉSERVÉ



195.000€



2



2



90m<sup>2</sup>



200m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Villa Individuelle  
**Emplacement:** Pinar de Campoverde  
**Zone:** Costa Blanca South

**Piscine:** Communautaire  
**Jardin:** Privé  
**Orientation:** Sud-est  
**Parking:** Privé/hors route

**Aéroport:** 70KM  
**Playa:** 10KM  
**Ciudad:** 7KM  
**Golf:** 4KM

Charmante maison de ville de 2 chambres et 2 salles de bain à Pinar de Campoverde, située dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu, idéale comme résidence principale ou secondaire sur la Costa Blanca. Cette propriété se distingue par sa luminosité et son excellent état. Elle comprend un vaste séjour/salle à manger avec cheminée, créant une ambiance chaleureuse et confortable en toute saison. La cuisine séparée est entièrement équipée et offre de nombreux rangements.

À l'entrée, une superbe terrasse fermée est parfaite pour se détendre et profiter du soleil en toute saison. La propriété bénéficie également d'agréables espaces extérieurs et d'un cadre résidentiel paisible. Les deux chambres sont spacieuses et lumineuses, tandis que les deux salles de bain offrent confort et fonctionnalité à toute la famille ou aux invités.

Grâce à son orientation favorable et à ses grandes fenêtres, la propriété bénéficie d'une abondante lumière naturelle tout au long de la journée. Elle est vendue en excellent état et prête à être habitée.

Situé à proximité de toutes les commodités, supermarchés, restaurants, espaces verts et terrains de golf, et à quelques minutes seulement des plages de la Costa Blanca.

Une superbe opportunité comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif.

Certificat énergétique: **En attente**

