



3



1



110m<sup>2</sup>



773m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Villa Individuelle  
**Emplacement:** Pinar de Campoverde  
**Zone:** Costa Blanca South  
**Année de construction:** 1975

**Piscine:** Non  
**Jardin:** Privé  
**Orientation:** est  
**Parking:** Privé/hors route

**!aeropuerto:** 60KM  
**!playa:** 10KM  
**!ciudad:** 7KM  
**!golf:** 4KM

✓ Jardin  
 ✓ Terrasse

✓ Grilles de sécurité  
 ✓ Buanderie

✓ Climatisation

Villa individuelle avec grand terrain à Pinar de Campoverde

Nous vous présentons cette charmante villa individuelle située dans l'un des quartiers résidentiels les plus paisibles et recherchés de Pinar de Campoverde. Entourée de nature et de villas privées, elle est idéale pour ceux qui recherchent espace, intimité et un authentique style de vie méditerranéen.

La propriété s'étend sur un magnifique terrain de 773 m<sup>2</sup>, offrant de vastes espaces extérieurs aux possibilités infinies : jardin, piscine privée, espace détente, barbecue, parking, ou encore de futures extensions.

La villa bénéficie d'une distribution confortable de plain-pied et comprend : 3 chambres spacieuses et lumineuses, une salle de bain complète, un séjour-salle à manger lumineux avec de hauts plafonds et une atmosphère chaleureuse, une cuisine fonctionnelle avec accès direct à l'extérieur, une terrasse, des espaces extérieurs parfaits pour profiter du climat toute l'année, un jardin et une grande intimité. L'intérieur a conservé le caractère d'origine de la maison, avec un charmant style méditerranéen traditionnel, offrant une excellente base pour une rénovation et une personnalisation selon les besoins de chaque acquéreur.

Grâce à son vaste terrain et à son emplacement exceptionnel, cette propriété représente une opportunité fantastique, que ce soit comme résidence principale, secondaire ou investissement locatif avec un fort potentiel d'appréciation.

Située à quelques minutes seulement des supermarchés, restaurants, zones de loisirs, terrains de golf et plages de la Costa Blanca.

Une maison de caractère, spacieuse et offrant un potentiel énorme, dans l'un des meilleurs quartiers du sud de la Costa Blanca.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Certificat énergétique: **En attente**

