



3



2



100m<sup>2</sup>



298m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Villa Individuelle  
**Emplacement:** Pinar de Campoverde  
**Zone:** Costa Blanca South  
**Année de construction:** 2003

**Piscine:** Privé  
**Jardin:** Privé  
**Orientation:** Sud-est  
**Vues:** Piscine et Jardin  
**Parking:** Privé/hors route

**!aeropuerto:** 70KM  
**!playa:** 10KM  
**!ciudad:** 7KM  
**!golf:** 4KM

✓ Jardin  
 ✓ Climatisation

✓ Grilles de sécurité  
 ✓ produits blancs

✓ Espace sportif  
 ✓ Terrasse

Villa individuelle avec piscine privée à Pinar de Campoverde

Découvrez cette charmante villa individuelle située dans le quartier paisible et recherché de Pinar de Campoverde, où le style méditerranéen se marie harmonieusement au confort moderne. Une propriété idéale comme résidence principale ou pour des vacances inoubliables. Situé sur un terrain de 298 m<sup>2</sup>, la villa offre un cadre intime et parfaitement agencé. À l'extérieur, la superbe piscine privée est entourée de vastes espaces de bronzage et de terrasses, parfaits pour profiter du climat exceptionnel tout au long de l'année. Elle dispose également d'une accueillante véranda avec coin repas, idéale pour les réunions de famille et les repas en plein air. Sa tour distinctive apporte une touche architecturale unique et élégante. La villa offre 100 m<sup>2</sup> de surface habitable, fonctionnellement agencée pour optimiser la lumière naturelle et le confort. Elle comprend 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains complètes, conçues pour le confort des résidents et de leurs invités.

À l'intérieur, vous trouverez un séjour-salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres et un accès direct à l'extérieur, créant une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs. La cuisine moderne et entièrement équipée se distingue par son design contemporain, avec ses lignes épurées, ses plans de travail haut de gamme et ses appareils électroménagers intégrés. La propriété bénéficie de finitions contemporaines, de sols de qualité et d'une décoration raffinée qui contribuent à une atmosphère de bien-être. De plus, la maison est vendue entièrement meublée, avec tout le mobilier intérieur et extérieur, prête à vous accueillir dès le premier jour.

Le tout est situé dans un quartier résidentiel paisible, en pleine nature, à proximité des commerces, des terrains de golf et à quelques minutes en voiture des plages de la Costa Blanca.

Certificat énergétique: **En attente**

