Villa individuelle à Lo Romero Golf

Ref: OKP2194







3 | 3 | 163m² | 305m²

Type de propriété: Villa Individuelle
Emplacement: Lo Romero Golf
Zone: Costa Blanca South
Année de construction: 2016

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: N / A
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

!aeropuerto: 50Km
!playa: 8km
!golf: 0km

- ✓ Jardin
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation
- ✓ Terrasse
- ✓ Vestiaire
- ✓ Buanderie

Certificat énergétique: **En attente**



Villa individuelle située dans le prestigieux cadre de Lo Romero Golf, à proximité de Pinar de Campoverde, cette propriété exceptionnelle offre une opportunité unique d'acquérir une villa de revente haut de gamme construite en 2016, avec la qualité et les finitions d'un bien neuf sans le prix élevé. Parfaitement entretenue et présentée comme neuve, la maison allie design contemporain, confort et emplacement paisible, avec de superbes vues sur la campagne et les orangeraies environnantes.
En arrivant à la propriété, vous êtes accueilli par un portail piéton et un accès pour véhicules menant à un espace de stationnement privé hors route. Le jardin, soigneusement aménagé avec des plantations matures, crée une atmosphère de tranquillité et d'intimité dès votre arrivée. L'entrée principale, située sur le côté de la villa, s'ouvre sur un espace de vie décloisonné impressionnant, où les hauts plafonds et les garde-corps en verre élégants renforcent la sensation de luminosité et d'espace.
Les espaces salon, salle à manger et cuisine s'enchaînent harmonieusement, conçus pour la vie moderne et les réceptions. La cuisine, aux lignes épurées et finie en blanc, dispose d'un élégant bar pour le petit-déjeuner, constituant le cœur convivial de la maison. Depuis la salle à manger, de grandes baies vitrées s'ouvrent sur le jardin arrière, prolongeant l'espace de vie vers l'extérieur.
À l'extérieur, un store moderne crée un espace repas ombragé, idéal pour profiter de la vue sur la piscine privée, équipée d'une cascade d'eau relaxante et d'une douche extérieure. La terrasse offre de nombreux espaces pour les transats, créant un cadre parfait pour se détendre et recevoir, dans un pur esprit de vie méditerranéenne.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une chambre double de belle taille ainsi qu'une salle de bains familiale moderne avec un placard intégré pour machine à laver.
À l'étage, deux autres chambres doubles spacieuses disposent chacune d'un dressing et d'une salle de bains privative élégante. La chambre à l'avant bénéficie d'un balcon Juliette avec vue sur le jardin, tandis que la chambre à l'arrière dispose d'une grande terrasse privée avec vue sur la piscine et les orangeraies.
Au niveau supérieur, la propriété propose encore un espace supplémentaire, comprenant un rangement adapté pour un sèche-linge ou une machine à laver, ainsi qu'un accès à un vaste solarium. Cet espace extérieur est idéal pour se détendre, prendre le soleil ou recevoir, tout en profitant de vues panoramiques sur les environs paisibles.
La villa se distingue par une attention particulière aux détails, avec des finitions haut de gamme, des salles de bains modernes et de grandes fenêtres à cadres noirs qui renforcent son style contemporain.
Que vous soyez passionné de golf ou simplement à la recherche d'un cadre paisible proche des commodités, cette propriété offre le meilleur des deux mondes. À seulement quelques minutes, Pinar de Campoverde propose tous les services essentiels, commerces, bars et restaurants.
Une opportunité idéale pour un investissement, une résidence familiale ou une maison de vacances de luxe. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.