



Type de propriété: Villa Individuelle
Emplacement: Orihuela Costa
Zone: Costa Blanca South
Année de construction: 1960

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: N / A
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

Aéroport: 57km
Playa: 8km
Golf: 8.8km

- ✓ Barbecue
- ✓ Garage
- ✓ Buanderie

- ✓ Cheminée
- ✓ Climatisation

- ✓ Jardin
- ✓ Terrasse

Villa Méditerranéenne de Luxe à San Miguel de Salinas

Découvrez la vie méditerranéenne raffinée dans cette exceptionnelle villa individuelle située dans l'enclave prestigieuse de San Miguel de Salinas, au sein de la très recherchée Orihuela Costa sur la Costa Blanca Sud, en Espagne. Cette résidence distinguée, implantée sur un terrain impressionnant de 7 129 m², incarne le luxe, l'intimité et un design intemporel dans l'une des zones les plus prisées de la région.

Le vaste domaine constitue un véritable sanctuaire privé, avec des arbres fruitiers matures cultivables, des jardins paysagers luxuriants et une piscine exclusive, ainsi qu'un parking couvert privé et un double garage, offrant confort et élégance.

À l'arrivée, l'élégante façade et l'architecture méditerranéenne classique donnent le ton de ce qui vous attend à l'intérieur. La villa dispose de trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bains attenante, tandis que les deux autres chambres partagent une salle de bains finie avec goût. De plus, des toilettes invités assurent le confort des résidents et des visiteurs.

Au cœur de la maison, un vaste espace de vie ouvert est soigneusement distingué en plusieurs zones : coin canapé, coin fauteuil avec cheminée et espace salle à manger avec une grande table, toutes dotées de portes-fenêtres donnant sur la piscine et le jardin, connectant harmonieusement l'intérieur et l'extérieur. La cuisine sur mesure complète parfaitement l'espace de vie, offrant fonctionnalité et style pour la vie quotidienne ou les réceptions.

Conçue pour un mode de vie intérieur-extérieur sans effort, les terrasses extérieures, les zones ombragées et un espace barbecue dédié rendent cette villa idéale pour les repas en plein air, recevoir ou simplement profiter du soleil espagnol. Des fonctionnalités supplémentaires telles qu'une buanderie améliorent encore la praticité sans compromettre le luxe.

Cette villa représente une opportunité rare de posséder une résidence méditerranéenne de luxe dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca, alliant intimité, élégance et style de vie de loisirs au milieu de la nature et de la lumière du soleil.

Certificat énergétique: **En attente**

