



3



2



128m<sup>2</sup>



326m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Villa Individuelle  
**Emplacement:** Pinar de Campoverde  
**Zone:** Costa Blanca South  
**Année de construction:** 2005

**Piscine:** Privé  
**Jardin:** Communautaire  
**Orientation:** N / A  
**Vues:** Piscine et Jardin  
**Parking:** Oui

**Aéroport:** 50km  
**Playa:** 10km  
**Golf:** 3.5km

✓ Jardin  
 ✓ Buanderie

✓ Solarium

✓ Terrasse

## Villa Individuelle de 3 Chambres à Pinar de Campoverde

Cette superbe villa individuelle est idéalement située au cœur du nouveau quartier de Pinar de Campoverde, à seulement quelques minutes des supermarchés, commerces, restaurants, salons et de la pharmacie locale. La propriété repose sur un grand terrain entièrement carrelé, facile à entretenir, avec de nombreuses places de stationnement privées. Orientée plein sud, la façade de la villa bénéficie du soleil toute la journée et offre une magnifique piscine privée — l'endroit parfait pour se détendre ou recevoir. À l'arrière, vous trouverez un abri de rangement pratique et une véranda vitrée à utiliser toute l'année.

En entrant par le porche principal, vous découvrirez un salon-salle à manger spacieux et lumineux, doté d'une charmante cheminée en pierre fonctionnelle, de la climatisation intégrée et de grandes fenêtres laissant entrer une belle lumière naturelle. La cuisine moderne, conçue sur mesure, s'ouvre harmonieusement sur l'espace de vie et est entièrement équipée. Elle dispose également d'une buanderie séparée donnant accès au jardin arrière.

Au rez-de-chaussée se trouvent deux grandes chambres doubles, chacune avec des placards intégrés et la climatisation, ainsi qu'une salle de bain familiale complète. À l'étage, sur la droite, se trouve une salle de bain récemment rénovée avec une douche italienne moderne. Sur la gauche se trouve la chambre principale, également équipée de placards et de la climatisation, avec des portes donnant sur une grande terrasse privée offrant une vue imprenable sur la piscine et la campagne environnante — l'endroit idéal pour savourer un café le matin ou admirer le coucher du soleil.

N'attendez plus ! Appelez-nous dès maintenant pour réserver votre visite !

Certificat énergétique: **En attente**

