Villa indépendante Mil Palmeras

Ref: OKP2169







3 | 4 | 190m² | 1026m²

Type de propriété: Villa Individuelle
Emplacement: Mil Palmeras
Zone: Costa Blanca South
Année de construction: 1985

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: N / A
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

!aeropuerto: 50km
!playa: 950m
!golf: 8.4km

- ✓ Cheminée
- ✓ Jardin
- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Terrasse
- ✓ Buanderie

Villa indépendante superbe à Mil Palmeras

Certificat énergétique: **En attente**



Nichée dans l’une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca, cette superbe villa indépendante offre le mélange parfait d’intimité, de luxe et de commodité — à seulement 950 mètres des sables dorés de la plage de Mil Palmeras. Établie sur une vaste parcelle de 1 026 m², la propriété jouit d’une atmosphère paisible et retirée tout en étant à deux pas des commodités locales animées.

Entourée de parcs magnifiquement entretenus, de courts de tennis, de terrains de football et d’un boulevard populaire bordé de boutiques, bars et restaurants, cette maison met tout à portée de main, tout en se ressentant comme une oasis privée sereine. Au cœur de la propriété se trouve une grande piscine privée invitante, bordée de palmiers matures et d’un aménagement paysager luxuriant qui créent des espaces ombragés pour lounge et repas en plein air, idéaux pour profiter du style de vie méditerranéen toute l’année. Pour compléter son attrait, la villa se trouve dans un rayon de 10 kilomètres d’au moins cinq parcours de golf primés, ce qui en fait un rêve pour les amateurs de golf et ceux en quête d’un style de vie actif en plein air.

L’espace extérieur est pensé avec soin, comprenant deux charmantes casitas — l’une équipée comme cuisine d’été entièrement aménagée et l’autre comme salon extérieur élégant. Que vous receviez des invités, dîniez en plein air ou simplement profitiez du soleil, chaque recoin de ce jardin offre un lieu pour se détendre et se ressourcer. Pour plus de confort, vous trouverez des toilettes extérieures, une buanderie et un grand abri de stockage discrètement positionné dans le terrain.

L’accès à la propriété se fait par deux allées fermées — l’une menant à un carport couvert et l’autre à un garage fermé — ainsi qu’une entrée piétonne qui s’ouvre sur le jardin magnifiquement aménagé. Un grand porche voûté avec des puits de lumière vous accueille dans la villa, inondant l’entrée de lumière naturelle.

À l’intérieur, la maison principale dispose d’un salon-salle à manger spacieux et aéré à plan ouvert, doté d’une charmante cheminée en pierre, parfaite pour des soirées douillettes. La cuisine séparée, entièrement équipée, comporte des portes-fenêtres qui donnent sur une autre terrasse, idéale pour les repas en plein air et le café du matin. Un couloir mène à une salle de bains familiale, des toilettes séparées pour les invités et deux chambres doubles, chacune offrant confort et intimité.

Pour encore plus d’attrait, un appartement d’invité indépendant est situé sur le côté de la résidence principale, avec cuisine-salle à manger ouverte, des toilettes modernes et une chambre double spacieuse — idéal pour la famille en visite ou pour des opportunités de location.

Pour des vues panoramiques sur la campagne environnante et des aperçus de la mer scintillante, un escalier en colimaçon vous mène jusqu’au solarium privé — un endroit parfait pour cafés au lever du soleil ou cocktails au coucher du soleil.

C’est une occasion rare de posséder une villa spacieuse et bien aménagée dans un cadre côtier privilégié à un prix exceptionnel. Que vous cherchiez une résidence permanente, un refuge de vacances ou un investissement, cette propriété offre tout.