Nouvelle construction à San Javier

Ref: OKPNB2149

3 | 2 | 85m² | 165m²

Type de propriété: Appartement
Emplacement: San Javier
Zone: Costa Blanca South
Année de construction: 2026

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: N / A
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

Espace solarium: 76 m²

- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Solarium

Bienvenue dans ce magnifique lotissement neuf situé au cœur de San Javier, Murcie, où le design contemporain rencontre le mode de vie méditerranéen décontracté. Ces élégantes maisons de ville de plain-pied offrent trois chambres spacieuses et deux salles de bains modernes. Chaque logement est conçu selon des standards de qualité élevés, avec des espaces de vie lumineux en open-space intégrant une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme : four, plaque de cuisson, lave-vaisselle, micro-ondes, réfrigérateur et hotte aspirante. À l'extérieur, vous trouverez votre propre piscine privée, parfaitement complétée par un jardin ensoleillé facile à entretenir. Les maisons sont conçues pour être appréciées toute l'année, avec de vastes terrasses et un solarium sur le toit équipé d'une cuisine d'été intégrée et de préinstallations pour un espace buanderie – idéal pour dîner en plein air et recevoir sous le soleil espagnol.
Des caractéristiques bien pensées comme l'éclairage LED, la pré-installation de la climatisation gainable et les armoires encastrées allient style et fonctionnalité. Chaque maison dispose également d'un stationnement privé sur la parcelle, garantissant confort et sécurité.
Située à quelques minutes des eaux chaudes de la Mar Menor et à courte distance en voiture de la côte méditerranéenne, cette localisation offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. Les commodités locales, comme les supermarchés, cafés, installations sportives, parcs et plusieurs parcours de golf de haut niveau, sont facilement accessibles. L'aéroport de Murcia–Corvera se trouve à seulement 30 minutes, et l'Aéroport International d'Alicante à moins de 45 minutes – idéal pour les vacances ou un déménagement permanent.
Que vous recherchiez une résidence à l'année, une maison de vacances ou un bien d'investissement à fort potentiel locatif, ces nouvelles maisons à San Javier représentent une opportunité rare d'acquérir un morceau du style de vie de la Costa Cálida – neuves, superbement finies et prêtes à être appréciées dès le premier jour.

Certificat énergétique: **En attente**

info@oakwoodproperties.com
www.oakwoodproperties.com
+34 96 676 27 90