



3



3



174m²



199m²



Type de propriété: Villa Individuelle
Emplacement: San Pedro del Pinatar
Zone: Costa Blanca South
Année de construction: 2026

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: N / A
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

Espace solarium: 48 m²

✓ Jardin
 ✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Solarium

Située dans la ville côtière animée de San Pedro del Pinatar, cette superbe villa neuve offre un équilibre parfait entre design moderne, confort et emplacement privilégié. Avec trois chambres spacieuses et trois salles de bains élégantes, elle convient aussi bien aux familles qu'aux couples ou à toute personne à la recherche d'un art de vivre méditerranéen raffiné.

La villa dispose d'un salon lumineux avec un espace salle à manger ouvert sur une cuisine entièrement équipée, créant un espace de vie convivial, parfait pour le quotidien ou pour recevoir. De grandes baies vitrées mènent au jardin paysager, où une piscine privée vous invite à vous détendre sous le soleil espagnol.

À l'étage, un vaste solarium offre une vue panoramique et constitue l'endroit idéal pour bronzer, dîner en plein air ou créer votre propre espace détente. Parmi les autres prestations : stationnement privé, pré-installation de la climatisation pour une efficacité énergétique optimale.

À seulement quelques minutes des plages de la Méditerranée et du Mar Menor, cette villa est proche des commerces, restaurants, écoles et de plusieurs parcours de golf réputés. Elle est également très bien desservie : l'aéroport de Murcie se trouve à 30 minutes et celui d'Alicante à moins d'une heure.

Que vous cherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un bon investissement, cette villa contemporaine à San Pedro del Pinatar coche toutes les cases.

Certificat énergétique: **En attente**

