Villa Individuelle à Pinar de Campoverde

Ref: OKP2136

3 | 2 | 239m² | 1508m²

Type de propriété: Villa Individuelle
Emplacement: Pinar de Campoverde
Zone: Costa Blanca South
Année de construction: 1991

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: N / A
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

!aeropuerto: 50Km
!playa: 10Km
!golf: 4Km

- Barbecue
- Grilles de sécurité
- Terrasse
- Cheminée
- Garage
- Jardin
- Sous-sol

Cette charmante villa individuelle dans le quartier très prisé de Pinar de Campoverde offre une occasion exceptionnelle de profiter à la fois d'un grand espace de vie et d'un potentiel extérieur considérable, le tout dans un emplacement fantastique à seulement quelques minutes des commodités locales. Située sur un terrain généreux de 1 508 m², la propriété est entourée d'orangers et d'arbres fruitiers matures, offrant ainsi une beauté naturelle et un sentiment d'intimité.

À votre arrivée, vous serez accueilli par deux allées. La première est une grande allée ombragée par une vigne mature, menant à un garage spacieux et à un sous-sol, offrant un grand espace de stockage ou de travail. La deuxième allée mène à une grande aire de stationnement extérieure, offrant beaucoup d'espace pour les véhicules, les invités, ou même des installations extérieures supplémentaires. Le vaste jardin, bien qu'il nécessite quelques travaux d'entretien, offre d'innombrables possibilités d'aménagement paysager, et la grande zone de piscine, la terrasse, le barbecue en pierre et le four à pain offrent l'endroit idéal pour recevoir ou se détendre en plein air. De plus, il y a un grand cabanon en bois pour le stockage.

En entrant dans la maison par la porte piétonne, un sentier vous mène à une terrasse vitrée charmante avec des fenêtres cintrées. Cet espace sert à la fois d'entrée magnifique et de coin tranquille pour profiter de la vue, tout en donnant accès à la porte d'entrée et, à travers des portes-fenêtres, à la chambre principale.

En entrant, vous serez accueilli par un grand salon circulaire, baigné de lumière naturelle grâce à de nombreuses fenêtres. La pièce dispose d'une cheminée fonctionnelle, apportant chaleur et caractère, et est séparée de la salle à manger adjacente par un élégant arc. La circulation entre le salon et la salle à manger est ouverte, mais distincte, offrant une sensation d'espace et de polyvalence. La cuisine, en bon état, est facilement accessible depuis le salon et la salle à manger, ce qui en fait une partie fonctionnelle et pratique de la maison.

En traversant la salle à manger, vous trouverez un couloir qui sépare l'espace de vie des chambres. La villa offre un total de trois chambres spacieuses. Deux des chambres sont de grandes chambres doubles, chacune avec des armoires intégrées, et elles partagent une salle de bain familiale. La chambre principale est de taille généreuse et dispose d'une salle de bain privative complète, avec des portes-fenêtres s'ouvrant directement sur la terrasse vitrée, permettant une connexion fluide avec l'extérieur.

La propriété offre un excellent potentiel. Bien que le jardin nécessite un peu d'attention, il regorge d'espace et de possibilités, ce qui en fait une toile vierge parfaite pour créer votre propre oasis extérieure. Avec beaucoup de terrain et un grand espace de vie intérieur, cette villa représente un excellent investissement dans un endroit très recherché.

À seulement quelques minutes à pied des commodités du village, y compris des cafés, des restaurants et un centre médical, cette maison offre le parfait équilibre entre une vie tranquille et privée avec un accès facile à tout ce dont vous avez besoin. Que vous recherchiez une résidence permanente ou une maison de vacances avec beaucoup d'espace pour évoluer, cette villa est un excellent choix à un prix attractif.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cette propriété la vôtre !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

Certificat énergétique: **En attente**