



4



5



200m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Villa Individuelle  
**Emplacement:** Pinar de Campoverde  
**Zone:** Costa Blanca South  
**Année de construction:** 1991

**Piscine:** Privé  
**Jardin:** Privé  
**Orientation:** N / A  
**Vues:** Piscine et Jardin  
**Parking:** Privé/hors route

**Aéroport:** 50km  
**Playa:** 10km  
**Golf:** 4km

- ✓ Jardin
- ✓ Climatisation
- ✓ Buanderie

- ✓ Zone de loisirs
- ✓ Vestiaire

- ✓ Espace sportif
- ✓ Terrasse

## Superbe Villa Rénovée avec Piscine Privée à Pinar de Campoverde

Nichée dans un quartier paisible et privé de Pinar de Campoverde, cette magnifique villa rénovée est située sur un grand terrain et offre un parfait mélange de confort, d'élégance et de vie en plein air. Conçue pour la détente et la convivialité, la propriété dispose d'une piscine privée, d'un bar entièrement équipé avec un espace barbecue, ainsi que d'une maison de piscine indépendante avec salle de bain attenante, actuellement utilisée comme salle de sport à domicile.

La maison principale est accessible par un charmant porche voûté, menant à une entrée accueillante avec un superbe escalier en colimaçon. Une porte vitrée s'ouvre sur un vaste espace de vie ouvert combinant un salon lumineux, une salle à manger et une cuisine moderne avec un grand bar pour le petit-déjeuner, avec de grandes portes-fenêtres donnant sur la piscine.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez également un WC invités, de nombreux rangements, ainsi qu'un grand bureau baigné de lumière naturelle, avec sa propre salle de bain attenante - idéal pour le télétravail ou accueillir des invités.

À l'étage, le palier mène à deux chambres de belles dimensions et une élégante salle de bain familiale. La suite parentale se distingue par son accès direct à un grand balcon privé, son dressing et sa salle de bain luxueuse attenante.

À l'extérieur, la propriété impressionne encore avec un carport couvert, un grand abri de rangement et un jardin paysager mature offrant une belle intimité. Tout cela, à seulement quelques minutes des commodités locales, des boutiques et des restaurants.

**Qu'attendez-vous ? Appelez-nous dès maintenant pour organiser votre visite !**

Certificat énergétique: **En attente**

