# Villa indépendante Pinar de Campoverde

Ref: OKP2072

4 | 3 | 186m² | 500m²

**Type de propriété:** Villa Individuelle
**Emplacement:** Pinar de Campoverde
**Zone:** Costa Blanca South
**Année de construction:** 2000

**Piscine:** Privé
**Jardin:** Privé
**Orientation:** Sud-est
**Vues:** Piscine et Jardin
**Parking:** Privé/hors route

| | |
|---|---|
| **!aeropuerto:** | 70KM |
| **!playa:** | 10KM |
| **!ciudad:** | 7KM |
| **!golf:** | 4KM |

- ✓ Jardin
- ✓ Climatisation
- ✓ Grilles de sécurité
- ✓ produits blancs
- ✓ Garage

Nous sommes heureux d'offrir sur le marché cette magnifique propriété de 4 chambres, comprenant un appartement d'invités au rez-de-chaussée dans le magnifique village de Pinar de Campoverde.
Cette propriété est située à proximité des commodités, des commerces, des bars, des restaurants, du centre médical et de la mairie, à seulement 10 min en voiture de la côte.
Cette villa individuelle est située dans un quartier très recherché de Pinar de Campoverde. La propriété est répartie sur deux niveaux et reliée par des escaliers intérieurs et extérieurs.
Le rez-de-chaussée/premier étage dispose d'une terrasse vitrée avec vue sur la piscine et la côte. avec accès à un escalier intérieur menant au rez-de-chaussée. Une cuisine/salle à manger entièrement équipée de bonne taille mène au salon/salle à manger, avec de nombreux sièges et cheminée, le coin repas étant situé dans les baies vitrées donnant sur la piscine.
De là, un couloir intérieur mène aux deux chambres doubles de cet étage, toutes deux dotées de placards intégrés, et à la salle de bains familiale dotée d'une grande baignoire et d'une douche de style victorien moderne.

En bas:
L'espace de vie indépendant avec véranda menant à un deuxième salon bénéficie également d'une entrée indépendante qui serait idéale pour des invités en tant que deuxième revenu.
Cuisine américaine pleine grandeur menant à un coin repas de bonne taille et à un accès à la piscine
bonne pièce de rangement complète qui se prête à de nombreuses fins.
2 chambres dont 1 en suite
À l'extérieur se trouve un terrain de 500 m² avec une piscine de 7 x 5 m idéale pour recevoir des invités ou simplement se détendre et comprend un grand coin salon surélevé au sein de la piscine pour se détendre et se rafraîchir ainsi qu'une douche extérieure. D'un côté du terrain se trouvent une cuisine extérieure, un espace barbecue et un bar.
À l'arrière du terrain se trouvent un parking hors rue et un garage séparé.
Climatisation dans le salon principal et la chambre principale
Grand parking sécurisé
Jardin nécessitant peu d'entretien
Chauffage central au fioul

Ventilateurs de plafond partout
Cette propriété est bien présentée avec une finition de haute qualité et la visite est fortement conseillée.

Certificat énergétique: **En attente**

info@oakwoodproperties.com www.oakwoodproperties.com +34 96 676 27 90