



**Type de propriété:** Appartement  
**Emplacement:** San Pedro del Pinatar  
**Zone:** Costa Blanca South  
**Année de construction:** 2022

**Piscine:** Communautaire  
**Jardin:** Privé  
**Orientation:** est  
**Vues:** N / A  
**Parking:** Privé/hors route

**!aeropuerto:** Alicante 45 min. and Murcia 35 min. drive  
**!playa:** 15 min  
**!ciudad:** 5 min  
**!golf:** 10 min

✓ Barbecue  
 ✓ Meublé

✓ Jacuzzi  
 ✓ produits blancs

✓ Pré-climatisation

En 2022, appartement de coin au rez-de-chaussée avec avant et cour arrière, 2 chambres et 2 salles de bain. L'une des chambres offre une salle de bains privative. A l'arrière se trouve un grand jardin partiellement couvert avec un beau jacuzzi et un accès à une piscine commune. L'appartement est joliment entièrement meublé et prêt à emménager.

La cuisine ouverte est équipée de tous les électroménagers. Toute la maison dispose de la climatisation intégrée chaude et froide. Il y a des places de parking dans la rue, mais il est également possible de garer votre voiture à l'intérieur.

L'appartement situé à Lo Pagan sur la belle plage de Mar Menor, à seulement 15 minutes à pied avec terrasses confortables et bain de boue et à 300 m des flamants roses.

À distance de marche, vous trouverez le centre-ville avec plusieurs restaurants, supermarchés et cafés. Le centre commercial "Dos Mares" se trouve à 5 minutes en voiture, un centre commercial couvert ouvert toute l'année. Les terrains de golf sont à 10-15 minutes.

Juste derrière l'appartement se trouve une gare routière avec plusieurs autoroutes, comme Murcie et Carthagène. Distance des aéroports de Murcie 35 et d'Alicante 50 minutes en voiture.

Certificat énergétique: **En attente**

