



1.600.000€



5



8



1000m²



2263m²



Tipo vivienda: Chalet independiente

Localidad: CABO ROIG

Zona: Costa Blanca South

Piscina: Privado

Jardín: Privado

Orientación: Sur

Vistas: Piscina y Jardines

Parking: Privado

- ✓ Barbacoa
- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Terraza

- ✓ Calefacción central
- ✓ Garaje
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Trastero

- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Solarium

Una increíble residencia grande, con un restaurante muy concurrido. Excelente como oportunidad de inversión y una oportunidad única de poseer un negocio exitoso y ocupado, así como una hermosa propiedad residencial.

Tanto el restaurante como la residencia tienen sus propias entradas privadas a la parcela, en el lado del restaurante tiene un agradable pasillo, una fuente de agua y grandes puertas de vidrio en el área de recepción. Está el comedor principal con algunas salas privadas más pequeñas para funciones, estas tienen paredes divisorias móviles que le permiten abrirlas o mantenerlas más pequeñas según la cantidad de invitados. En este nivel también encontrará la gran cocina comercial completa y las oficinas. En la planta baja hay una sala estéril separada para la preparación de carnes y pescados. Varios frigoríficos y congeladores, bodega y trasteros. Este nivel también tiene rampa de acceso directo para camiones de reparto con su propia entrada independiente a la propiedad.

En la planta superior es donde se encuentra la residencia principal, esta tiene cinco amplios dormitorios, entre estos hay dos jack y jill en-suites, y entre dos de ellos, hay un vestidor. El dormitorio principal es muy grande y tiene un vestidor de buen tamaño y un gran baño en suite completo con paredes de mármol macizo, ducha, lavabo doble y bañera de hidromasaje. El salón es muy espacioso y tiene un área separada para una mesa de comedor y una mesa de billar separada. Al exterior hay un jardín privado con una piscina muy grande que solo usa la residencia.

Esta es una propiedad muy singular y las visitas son muy recomendables. Póngase en contacto para obtener más detalles.

Los extras incluyen: Ascensor interior en la propiedad que conecta todos los niveles, aire acondicionado en todas partes y un negocio en pleno funcionamiento listo para funcionar. Esta propiedad se encuentra en una muy buena ubicación cerca de Lomas de Cabo Roig.

Certificado energético: **Pediente**

