Villa independiente Pinar de Campoverde

Ref: OKP2217







3 | 4 | 320m² | 900m²

Tipo vivienda: Chalet independiente
Localidad: Pinar de Campoverde
Zona: Costa Blanca South
Construido: 2022

Piscina: Privado
Jardín: Privado
Orientación: Sudeste
Vistas: Piscina y Jardines
Parking: Privado

Aeropuerto: 60KM
Playa: 10KM
Ciudad: 7KM
Golf: 4KM

- ✓ Sauna
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Solarium
- ✓ Jardín
- ✓ Vestidor
- ✓ Terraza
- ✓ Garaje
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Lavandería

Una excepcional villa de lujo de diseño exclusivo en Pinar de Campoverde

Certificado energético: **A**



Esta magnífica villa independiente, construida en 2022, es una vivienda verdaderamente especial, diseñada individualmente por sus actuales propietarios en colaboración con los arquitectos de Oakwood Properties. El resultado es una propiedad moderna, confortable y cuidadosamente planificada, que combina a la perfección el diseño contemporáneo con el estilo mediterráneo.

La propiedad ofrece 215 m² de superficie habitable, además de un amplio sótano, garaje cerrado y extensas zonas exteriores. Dispone de mucho espacio y una gran variedad de ambientes para disfrutar en familia y con amigos.

Se puede acceder a la villa a través de una puerta peatonal o de una puerta automática para vehículos. La amplia entrada permite aparcar varios coches y conduce directamente al garaje cerrado situado en el nivel inferior.

Al entrar en la propiedad, encontramos un acogedor recibidor con un armario para abrigos y zapatos, así como un aseo de invitados. Desde aquí se accede a la zona principal de la vivienda, que cuenta con una moderna cocina de diseño conectada con el comedor y un luminoso y espacioso salón.

La cocina dispone de una amplia mesa de comedor que constituye el centro natural de la vida cotidiana en el hogar. El salón cuenta con una preciosa chimenea y grandes puertas acristaladas que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza.

La distribución en forma de L ha sido cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo el espacio, creando una conexión fluida entre las estancias principales y las zonas exteriores.

En la planta baja hay dos amplios dormitorios y un cuarto de baño familiar. Uno de los dormitorios también dispone de acceso directo a la terraza, lo que resulta especialmente cómodo para invitados o familiares.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, un espacio privado y tranquilo que cuenta con vestidor, cuarto de baño en suite y acceso a una terraza privada con vistas a la piscina. Esta planta también ofrece acceso al amplio solárium privado, un lugar ideal para tomar el sol, leer o simplemente relajarse y disfrutar del entorno.

Uno de los principales atractivos de la propiedad son sus espacios exteriores. Desde la terraza principal, unas escaleras conducen a la zona de la piscina, donde se encuentra una gran piscina privada rodeada de una espaciosa terraza, perfecta para disfrutar de los meses más cálidos.

Junto a la piscina hay una zona de comedor cubierta y una cocina exterior, ideales para preparar comidas y disfrutar de reuniones al aire libre sin tener que entrar en la vivienda. También hay una sauna finlandesa con ducha y zona de vestuario, creando un espacio privado de bienestar perfecto.

La propiedad también cuenta con un amplio sótano, actualmente utilizado como sala de cine y televisión y gimnasio. Este espacio versátil ofrece numerosas posibilidades y podría adaptarse fácilmente a las necesidades de los nuevos propietarios. El sótano dispone además de acceso directo al amplio garaje.

El diseño de la villa combina paredes de tonos claros, piedra natural y un tejado inclinado de estilo mediterráneo con grandes ventanas y puertas de marcos negros, creando una estética moderna y cálida a la vez. En el interior, los tonos neutros, los acabados efecto madera y los espacios abiertos aportan un ambiente confortable y acogedor.

En conjunto, se trata de una villa diseñada para disfrutar de una vida cómoda y relajada, que ofrece amplios espacios interiores, piscina privada, cocina exterior, sauna, solárium, sala de cine, gimnasio y garaje.

Una propiedad única en Pinar de Campoverde, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda para disfrutar de la Costa Blanca.