en Orihuela Costa - Reventa

Ref: URE4039







4 | 2 | 104m² | 353m²

Localidad: Orihuela Costa

- Jardín
- Amueblado
- Garaje
- Terraza
- Aire acondicionado

Descubre esta magnífica villa pareada situada en la exclusiva zona de Punta Prima, en Orihuela Costa, a tan solo 500 metros del mar.~~La vivienda cuenta con 142 m2 construidos y ha sido objeto de una reforma integral completamente nueva, realizada con un elegante diseño contemporáneo y materiales cuidadosamente seleccionados. Todo el mobiliario es también totalmente nuevo, por lo que la propiedad se entrega lista para entrar a vivir y estrenar.~~Dispone de tres amplios dormitorios dobles y una habitación adicional, ideal como dormitorio individual, despacho o zona de trabajo.~~El salón destaca por su techo de gran altura, que aporta abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud. La distribución ha sido diseñada para ofrecer comodidad, funcionalidad y espacios modernos.~~En el exterior encontramos un bonito jardín privado con árboles y césped artificial, pensado para disfrutar durante todo el año con un mantenimiento reducido. La vivienda dispone además de una magnífica piscina privada, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La vivienda ha sido aislada con 10 cm de poliestireno. Dispone de impermeabilización horizontal contra la humedad. El techo está aislado con lana térmica. Hay calefacción por suelo radiante en los baños. El sistema principal de climatización/calefacción es mediante aire acondicionado. La vivienda está equipada con alarma y sistema de seguridad.~~~Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a centros comerciales, supermercados, restaurantes, hospitales y todo tipo de servicios.~~Una oportunidad única para adquirir una villa pareada completamente reformada, con mobiliario nuevo, piscina privada y una ubicación privilegiada cerca del mar en Punta Prima.

Certificado energético: **E**

