



**Tipo vivienda:** Chalet independiente  
**Localidad:** Pinar de Campoverde  
**Zona:** Costa Blanca South  
**Construido:** 1980

**Piscina:** Privado  
**Jardín:** Privado  
**Orientación:** N/A  
**Vistas:** Piscina y Jardines  
**Parking:** Privado

**Aeropuerto:** 50Km  
**Playa:** 10Km  
**Golf:** 4Km

✓ Chimenea  
✓ Aire acondicionado

✓ Jardín  
✓ Terraza

✓ Garaje  
✓ Trastero

Ubicada en la codiciada zona de Pinar de Campoverde, esta impresionante villa independiente se asienta sobre una generosa parcela de 1.240 m<sup>2</sup> con 276 m<sup>2</sup> construidos, ofreciendo una magnífica combinación de vida interior moderna y encanto mediterráneo tradicional en el exterior. Se han realizado importantes mejoras en toda la vivienda, incluyendo puertas nuevas, elegantes baños contemporáneos y una espectacular cocina de diseño a medida, mientras que el exterior mantiene su carácter original, bien conservado.

Al acceder desde la calle, le recibe una puerta peatonal y otra de acceso para vehículos, que conducen a una amplia zona de aparcamiento con espacio suficiente para estacionar cómodamente hasta tres coches. Además, la propiedad cuenta con un garaje cerrado integrado en el semisótano. Unos pocos escalones le llevan al nivel principal de la vivienda, donde un balcón frontal ofrece una acogedora entrada a la casa.

Al entrar, encontramos un salón amplio y luminoso, con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural, además de una chimenea que aporta calidez y carácter. Desde aquí, unas puertas dobles dan acceso al pasillo principal, creando una distribución fluida en toda la vivienda.

El pasillo conduce a cuatro amplios dormitorios dobles, todos ellos bellamente presentados y con su propio baño en suite moderno, ofreciendo comodidad y privacidad tanto para la familia como para los invitados. Además, hay un baño familiar independiente. El corazón de la vivienda es la impresionante cocina de diseño a medida, de estilo contemporáneo, centrada en una gran isla con zona de asientos, perfecta tanto para el día a día como para el entretenimiento. Junto a la cocina se encuentra también un práctico lavadero y zona de almacenamiento.

Desde la cocina, grandes puertas acristaladas se abren al jardín trasero, donde la vida exterior cobra protagonismo. Aquí encontrará una amplia zona de entretenimiento con pérgola, cómodas zonas de descanso y tumbonas, todo ello alrededor de una piscina privada, ideal para disfrutar del sol español.

Junto a la piscina, la propiedad ofrece alojamiento adicional en forma de una casa de piscina completamente equipada. Este espacio independiente incluye una pequeña cocina, zona de estar, un dormitorio doble adicional y un baño, siendo perfecto para invitados o familiares.

En conjunto, esta excepcional villa ofrece un total de cinco dormitorios y seis baños, proporcionando el entorno ideal tanto para vivienda familiar como para casa de vacaciones de lujo o un fantástico espacio para recibir invitados.

No pierda esta oportunidad: contáctenos hoy mismo para concertar una visita.

Certificado energético: **Pediente**

