


 3

 2

 118m<sup>2</sup>
 303m<sup>2</sup>


**Tipo vivienda:** Chalet independiente  
**Localidad:** Pinar de Campoverde  
**Zona:** Costa Blanca South  
**Construido:** 2005

**Piscina:** Privado  
**Jardín:** Privado  
**Orientación:** N/A  
**Vistas:** Piscina y Jardines  
**Parking:** Privado

**Aeropuerto:** 50Km  
**Playa:** 10Km  
**Golf:** 4Km

✓ Chimenea  
✓ Solarium

✓ Jardín  
✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

### Villa independiente de 3 dormitorios en Pinar de Campoverde

Descubra esta encantadora villa independiente en la codiciada zona de Pinar de Campoverde, situada en una parcela privada que ofrece un equilibrio excepcional de sol, sombra y vida al aire libre. El amplio jardín rodea la vivienda, con una gran piscina privada climatizada de agua salada, varias zonas de estar perfectas para relajarse o recibir invitados, espacios cubiertos para refrescarse a la sombra, aparcamiento dentro de la parcela para dos vehículos y un práctico trastero. La terraza delantera ha sido acristalada con buen gusto, creando un luminoso y acogedor jardín de invierno, un lugar ideal para disfrutar del café por la mañana o relajarse durante la cena.

En el interior, el salón-comedor ofrece un ambiente acogedor, completo con chimenea abierta. Una cocina independiente se encuentra junto al pasillo, junto a un baño familiar y dos dormitorios bien proporcionados, cada uno con armarios empotrados.

Una escalera exterior conduce al estudio de invitados independiente, ideal para visitantes o familiares, que cuenta con un amplio dormitorio, cocina americana, gran baño tipo *wet room* con ducha doble, amplio espacio de almacenamiento y puertas dobles que dan acceso a un balcón privado.

La vivienda dispone de aire acondicionado en todas las estancias, calefacción central y agua caliente por gasóleo, conexión de fibra óptica y está idealmente situada en una zona tranquila y apacible de Campoverde.

Esta encantadora villa está lista para visitar y ha tenido un solo propietario desde nueva. ¡No pierda la oportunidad de hacerla suya!

Certificado energético: **Pediente**

