Villa Independiente en Pinar de Campoverde

Ref: OKP2176

4 | 2 | 146m² | 297m²

Tipo vivienda: Chalet independiente
Localidad: Pinar de Campoverde
Zona: Costa Blanca South
Construido: 2003

Piscina: Privado
Jardín: Privado
Orientación: Sur
Vistas: Piscina y Jardines
Parking: Privado

Aeropuerto: 50Km
Playa: 10Km
Golf: 4Km

- ✓ Barbacoa
- ✓ Jardín
- ✓ Solarium
- ✓ Energía solar
- ✓ Rejas de seguridad
- ✓ Terraza
- ✓ Chimenea
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero

Villa Independiente en Pinar de Campoverde

Certificado energético: **Pediente**

Ubicada en el codiciado pueblo de Pinar de Campoverde, esta hermosa villa independiente, completamente renovada, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Situada a poca distancia a pie de todos los servicios locales y rodeada de naturaleza, goza de un acceso inmejorable a rutas de senderismo en las montañas cercanas, a un prestigioso campo de golf a menos de 3 km y a las playas del Mediterráneo, a tan solo 10 km en coche. Los amantes del aire libre disfrutarán de la amplia oferta de actividades como ciclismo, esnórquel y senderismo, además del centro deportivo local con pistas de pádel, tenis y fútbol.

Un alto muro perimetral garantiza total privacidad desde la calle y, al entrar, le da la bienvenida un encantador porche redondo, ideal para disfrutar del café de la mañana. El cuidado jardín paisajístico alberga a la izquierda una gran piscina privada, junto a un bar exterior cubierto con zona de salón, sofás, comedor y cocina exterior totalmente equipada. También dispone de una zona de barbacoa cubierta independiente, trastero y amplio aparcamiento cubierto para dos coches, creando un entorno idílico para el ocio o el descanso bajo el sol.

Al entrar, le recibe un salón amplio y acogedor con una chimenea equipada con una estufa de pellets silenciosa de 9 kW de la marca Piazetta, un luminoso comedor y un rincón de lectura muy confortable. A la izquierda se encuentra la cocina totalmente equipada, que ofrece electrodomésticos modernos y una lavandería independiente con acceso directo a la zona de la piscina. La planta baja también incluye un práctico rincón de oficina, un baño elegantemente renovado y un amplio dormitorio doble con armarios empotrados.

En la planta superior, el dormitorio principal desprende comodidad y luz natural, con armarios empotrados y un balcón privado con vistas al jardín y al paisaje circundante. A lo largo del pasillo hay otro gran dormitorio doble con armarios empotrados y un espacioso baño familiar, además de un dormitorio individual actualmente utilizado como sala de manualidades, también con acceso a su propio balcón privado. Una escalera adicional conduce al solárium, que ofrece otra tranquila zona de descanso al aire libre con vistas panorámicas.

La villa ha sido completamente modernizada con acabados de alta calidad y está equipada con aire acondicionado, paneles solares, dos baterías de 10 kW, dobles termos eléctricos y suministro de gas por bombonas, garantizando eficiencia energética y confort durante todo el año.

Esta vivienda excepcional combina a la perfección el encanto del entorno, la vida moderna y el disfrute al aire libre. **Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubrir esta propiedad única.**