Villa Independiente en Pinar de Campoverde

Ref: OKP2175

4 | 4 | 368m² | 997m²

Tipo vivienda: Chalet independiente
Localidad: Pinar de Campoverde
Zona: Costa Blanca South
Construido: 2016

Piscina: Privado
Jardín: Privado
Orientación: N/A
Vistas: Piscina y Jardines
Parking: Privado

Aeropuerto: 50Km
Playa: 10Km
Golf: 4Km

- Energía solar
- Jardín
- Aire acondicionado
- Terraza
- Calefacción central
- Rejas de seguridad
- Vestidor
- Trastero
- Chimenea
- Garaje
- Solarium

Villa de Lujo en Pinar de Campoverde

Certificado energético: **A**

Situada en el entorno sereno de Pinar de Campoverde, esta excepcional villa independiente encarna la perfecta armonía entre el lujo moderno y la vida sostenible. Construida a medida en 2016 con los más altos estándares de calidad, la propiedad combina un elegante diseño arquitectónico con tecnología ecológica de vanguardia, creando una residencia de distinción y confort excepcionales.

Al llegar y cruzar la puerta principal, le recibe un amplio vestíbulo de entrada, bellamente diseñado con armarios empotrados y detalles artesanales que reflejan el carácter único de la vivienda. Desde aquí, el espacio se abre hacia una impresionante zona de estar de planta abierta, donde la cocina personalizada, el comedor y el salón fluyen de manera natural. Las amplias puertas correderas inundan el interior de luz natural y se abren a las terrazas y jardines exteriores.

El compromiso de la villa con la sostenibilidad se percibe en cada detalle de su diseño. Los paneles solares integrados discretamente en el tejado proporcionan energía renovable, mientras que el solárium cubierto con sedum cuenta con un sistema de riego automático y suministra agua caliente a la piscina privada. Un depósito de recogida de agua de lluvia riega los extensos jardines, garantizando una belleza natural y responsable. En el interior, la vivienda dispone de calefacción por suelo radiante en toda la casa, una chimenea de leña que también calienta el agua, una estufa de pellets para calefacción general y un termo eléctrico adicional, Aerotermia coste electrico cero. Cada estancia cuenta con aire acondicionado independiente y todas las ventanas disponen de persianas eléctricas, combinando tecnología moderna con un estilo de vida refinado.

En toda la casa se aprecia una atención meticulosa al detalle. Las puertas de roble macizo de suelo a techo, con cierres magnéticos y sistemas ocultos, aportan un aire de sofisticación discreta. La suite principal es un auténtico refugio: espaciosa y tranquila, con un vestidor, un elegante baño en suite con ducha tipo lluvia y acceso privado a un balcón envolvente que conecta con la terraza principal con vistas a la piscina cubierta. La villa cuenta además con tres amplios dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, aire acondicionado y acceso directo a las terrazas.

A lo largo del pasillo se encuentra un aseo de invitados, un baño familiar completo y una lavandería totalmente equipada con armarios empotrados. Una escalera conduce a la planta inferior, donde un amplio garaje para tres coches ofrece espacio más que suficiente para vehículos, almacenamiento y futuras ampliaciones. En este nivel se encuentra también la sala técnica con todos los sistemas de la vivienda, un baño con bañera elevada para perros y espacio suficiente para instalar una sauna si se desea. Un trastero independiente y el acceso a los equipos de la piscina completan esta planta, donde la funcionalidad y el lujo conviven en perfecta armonía.

Los espacios exteriores continúan el ambiente refinado de la villa. Ubicada sobre una generosa parcela, los jardines están diseñados tanto para la belleza como para la sostenibilidad, con riego automático y terrazas cuidadosamente dispuestas que invitan al descanso bajo el sol mediterráneo o a la sombra del porche. La zona de piscina cubierta ofrece un entorno idílico para el entretenimiento o la tranquilidad, enmarcado por los suaves sonidos de la naturaleza que caracterizan este enclave exclusivo.

Más que una propiedad, esta villa es una declaración de elegancia moderna y armonía ecológica. Ofrece privacidad, innovación y sofisticación en igual medida, representando una de las residencias más distinguidas de Pinar de Campoverde. Se recomienda encarecidamente una visita para apreciar plenamente la calidad excepcional y el lujo sereno que ofrece esta villa única.