



5



3



280m<sup>2</sup>



**Tipo vivienda:** Chalet independiente  
**Localidad:** Pinar de Campoverde  
**Zona:** Costa Blanca South

**Piscina:** Privado  
**Jardín:** Privado  
**Orientación:** N/A  
**Vistas:** Piscina y Jardines  
**Parking:** Privado

- ✓ Barbacoa
- ✓ Garaje
- ✓ Solarium

- ✓ Jardín
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza

- ✓ Zona de deportes
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero

## Hermosa Villa Independiente en Pinar de Campoverde

Ubicada en una calle tranquila en la parte antigua del pueblo, esta lujosa propiedad ofrece privacidad, vistas exquisitas, todos los extras y más.

Al entrar en la propiedad desde la calle, se encuentra con un jardín y una entrada perfectamente cuidados, con una puerta automática que lo conduce hasta la parte inferior de la parcela, donde se encuentra un gran garaje debajo de uno de los edificios. En esta misma entrada caben hasta 8-10 vehículos.

Volviendo al frente del jardín, encontramos una piscina de 8x5 y una ducha exterior. Esta zona tiene vistas al cinturón verde de Campoverde.

La casa principal está frente a la piscina, con un amplio porche que también ofrece vistas a la piscina, el jardín y el paisaje. Junto al porche se encuentra la puerta principal de la vivienda. Al entrar, a la derecha está el comedor con cocina americana, y a la izquierda un amplio salón con estufa de leña.

Desde la cocina, accedemos a un baño familiar con ducha, un dormitorio principal con baño en suite grande, un segundo dormitorio algo más pequeño (actualmente utilizado como despacho) y un tercer dormitorio doble con puertas acristaladas que dan acceso a la zona de la piscina. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y la casa cuenta con calefacción en toda la vivienda.

Al salir de la casa principal, encontramos unas escaleras que bajan a la siguiente sección del jardín, justo debajo del porche. Esta zona incluye otra área de descanso, un baño con ducha/lavadero, un aseo independiente, una sala grande para el sistema de pellets que suministra calefacción y agua, y dos trasteros adicionales.

Al otro lado de esta zona hay otro edificio que contiene dos dormitorios privados, cada uno con su entrada y puertas acristaladas hacia la terraza. Desde estos dormitorios se pueden disfrutar de vistas impresionantes. Ambos cuentan con persianas automáticas y calefacción por suelo radiante.

Desde este nivel, otras escaleras conducen a la parte más baja de la parcela, donde se encuentra una zona aún más privada del jardín, con árboles maduros y vegetación, espacio para tomar el sol o relajarse con increíbles vistas, y una zona para jugar a la petanca.

Certificado energético: **Pediente**

