



2



2



68m²



Tipo vivienda: Apartamento
Localidad: Orihuela Costa

Piscina: Comunitario

- ✓ Calefacción central
- ✓ Amueblado

- ✓ Jardín
- ✓ Terraza

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero

Este magnífico bungalow ubicado en el Residencial Calas de Campoamor, situado a poca distancia de la playa. La vivienda, toda exterior y orientada principalmente a sur, tiene entrada por dos calles, disfrutando así de una ventilación cruzada que garantiza el estar fresco y cómodo durante todo el día. Si entramos por la avenida principal, tenemos acceso a un porche con entrada a zona lavandería, con un baño completo. Esta parte da acceso a una amplia cocina con gran capacidad de almacenaje. Está comunicada con el salón comedor que da directamente a la terraza orientada a Sur, y a una zona exclusiva y privada de la urbanización para disfrutar de una total intimidad y por donde también tiene acceso a la vivienda. Tiene dos amplios dormitorios, el principal dando también a sur con un gran ventanal y el segundo dormitorio tiene amplitud para una cama de 90 y una litera que se queda totalmente recogida dejando todo el espacio de la estancia libre para uso. Los dos dormitorios tienen armarios empotrados de gran capacidad. Además, hay un segundo baño con un pie de ducha. La vivienda dispone de buenas calidades, suelo de mármol, ventanas con climalit y persianas mallorquinas de aluminio, todo de seguridad, puertas lacadas en blanco, aire acondicionado, toldo en la terraza, ventiladores... Para completar, esta fantástica vivienda cuenta con una amplia plaza de garaje y un trastero en la misma finca. Es una de las mejores urbanizaciones de Campoamor, con una gran piscina comunitaria perfectamente cuidada, con acceso desde la misma urbanización a playa Aguamarina.

Certificado energético: **Pediente**

