



3



2



110m²



Tipo vivienda: Adosado

Localidad: Torrevieja

✓ Aire acondicionado

✓ Amueblado

???? ¡Tu refugio mediterráneo a pasos del mar te espera en La Mata, Torrevieja!~~Este exclusivo dúplex con 3 dormitorios, 2 baños y un solárium privado de 80 m² ofrece una experiencia de vida única, a tan solo 100 metros de la Playa de La Mata, una de las joyas de la Costa Blanca. Por solo 200.000 €, tendrás tu hogar junto al mar, rodeado de luz, naturaleza y tranquilidad.~~???? Características principales:~~110 m² construidos, con espacios amplios y funcionales.~~Terraza de 15 m² con acceso directo al solárium privado: perfecto para chill-out, jardín urbano o jacuzzi.~~Cocina moderna de concepto abierto conectada al acogedor salón-comedor.~~Orientación este: sol por la mañana, temperatura ideal todo el año.~~Vivienda de construcción sólida (1987) en excelente estado.~~Piscina comunitaria y urbanización tranquila.~~???? Ubicación inmejorable:~~A solo 100 metros de la extensa Playa de La Mata.~~Rodeado de servicios: supermercados, farmacias, restaurantes, transporte público y más.~~Cercano al Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, un entorno de alto valor ecológico.~~A 40 minutos del Aeropuerto de Alicante, ideal para escapadas o visitas familiares.~~???? Torrevieja lo tiene todo:~Clima soleado con más de 320 días de sol al año, excelente gastronomía, vida social vibrante y un ambiente seguro e internacional. Es perfecta tanto como residencia habitual como inversión de alta rentabilidad.

Certificado energético: **Pediente**

