



RESERVADO



299.000€



3



2



239m²



1508m²



Tipo vivienda: Chalet independiente
Localidad: Pinar de Campoverde
Zona: Costa Blanca South
Construido: 1991

Piscina: Privado
Jardín: Privado
Orientación: N/A
Vistas: Piscina y Jardines
Parking: Privado

Aeropuerto: 50Km
Playa: 10Km
Golf: 4Km

- ✓ Barbacoa
- ✓ Rejas de seguridad
- ✓ Terraza

- ✓ Chimenea
- ✓ Garaje

- ✓ Jardín
- ✓ Sótano

Esta encantadora villa independiente en la codiciada zona de Pinar de Campoverde ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar tanto de amplios espacios interiores como de un gran potencial exterior, todo dentro de una ubicación fantástica a solo minutos de los servicios locales. Situada en una generosa parcela de 1.508 m², la propiedad está rodeada por naranjos y árboles frutales maduros, que aportan belleza natural y un sentido de privacidad.

Al llegar a la propiedad, serás recibido por dos entradas. La primera es un amplio acceso sombreado por una parra madura, que conduce a un espacioso garaje y un sótano, ofreciendo gran espacio de almacenamiento o área de trabajo. La segunda entrada te lleva a una gran zona de aparcamiento exterior, proporcionando amplio espacio para vehículos, invitados, o incluso características adicionales en el jardín. El extenso jardín, aunque necesita algo de mantenimiento, ofrece infinitas posibilidades para el paisajismo, y la gran zona de la piscina, terraza, barbacoa de piedra y horno de pan, ofrecen el lugar perfecto para el entretenimiento o la relajación al aire libre. Además, cuenta con un gran cobertizo de madera. Al entrar en la casa a través de la puerta peatonal, un sendero te lleva a un encantador porche acristalado con ventanas arqueadas. Este espacio sirve tanto como una hermosa entrada como un lugar tranquilo para disfrutar de las vistas, además de dar acceso a la puerta principal y, a través de unas puertas dobles, al dormitorio principal.

Al ingresar, serás recibido por un gran salón circular, bañado por la luz natural que entra por numerosas ventanas. La sala cuenta con una chimenea funcional, que aporta calidez y carácter, y está separada del comedor adyacente por un elegante arco. El flujo entre el salón y el comedor es abierto, pero distinto, proporcionando una sensación de amplitud y versatilidad. La cocina, en buen estado, es fácilmente accesible desde el salón y el comedor, lo que la convierte en una parte funcional y práctica de la casa.

Avanzando por el comedor, encontrarás un pasillo que separa la zona de estar de los dormitorios. La villa ofrece un total de tres amplios dormitorios. Dos de los dormitorios son grandes dobles, cada uno con armarios empotrados, y comparten un baño familiar. El dormitorio principal es de tamaño generoso e incluye un baño completo en suite, junto con puertas que dan directamente a la terraza acristalada, permitiendo una conexión fluida con el exterior.

La propiedad ofrece un excelente potencial. Aunque el jardín requiere algo de atención, está lleno de espacio y posibilidades, lo que lo convierte en el lienzo en blanco perfecto para crear tu propio oasis exterior. Con mucho terreno y un gran espacio interior, esta villa es una excelente inversión en una ubicación muy deseable.

A solo un corto paseo de los servicios del pueblo, incluidos cafeterías, restaurantes y un centro médico, esta casa ofrece el equilibrio perfecto entre una vida tranquila y privada con fácil acceso a todo lo que necesitas. Ya sea que busques una residencia permanente o una casa de vacaciones con mucho espacio para crecer, esta villa es una excelente opción a un precio atractivo.

¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta propiedad tu hogar!

Para más información o para concertar una visita, ¡contáctanos hoy mismo!

Certificado energético: **Pediente**

