

NUEVO



3



2



110m<sup>2</sup>



**Tipo vivienda:** Chalet independiente  
**Localidad:** Orihuela Costa

✓ Aire acondicionado

✓ Amueblado

???? Chalet independiente con vistas al mar en Orihuela Costa - 299.999 €  
 ~Este encantador chalet independiente se encuentra en una de las zonas más cotizadas de Orihuela Costa, a tan solo 3 km del mar y 5 minutos de La Zenia Boulevard, el mayor centro comercial de la zona. Ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional. ~ Características principales: ~Parcela privada de 220 m<sup>2</sup> - con gran privacidad. ~110 m<sup>2</sup> construidos muy bien distribuidos. ~3 dormitorios exteriores, el principal con una terraza con vistas al mar. ~2 baños completos, ambos con ventilación natural. ~2 cocinas independientes - ideal para familias o para alquilar parte de la vivienda. ~Gran solárium privado con vistas despejadas al Mediterráneo. ~Orientación sur - máxima luminosidad durante todo el día. ~Garaje para 3 coches. ~Radiadores en toda la vivienda para confort en invierno. ~Aire acondicionado en salón y dormitorio principal. ~Acceso a 2 piscinas comunitarias rodeadas de zonas verdes. ~Una oportunidad única de vivir rodeado de tranquilidad, sol y mar, con todas las comodidades a tu alcance. ~

Certificado energético: **Pediente**

