



4



3



186m²



500m²



**Tipo vivienda:** Chalet independiente  
**Localidad:** Pinar de Campoverde  
**Zona:** Costa Blanca South  
**Construido:** 2000

**Piscina:** Privado  
**Jardín:** Privado  
**Orientación:** Sudeste  
**Vistas:** Piscina y Jardines  
**Parking:** Privado

**Aeropuerto:** 70KM  
**Playa:** 10KM  
**Ciudad:** 7KM  
**Golf:** 4KM

✓ Jardín  
✓ Aire acondicionado

✓ Rejas de seguridad  
✓ Electrodomésticos

✓ Garaje

Nos complace ofrecer al mercado esta maravillosa propiedad de 4 dormitorios, que incluye un apartamento de invitados en la planta baja en el maravilloso pueblo de Pinar de Campoverde. Esta propiedad se encuentra cerca de servicios, tiendas, bares, restaurantes, centro médico y el ayuntamiento, a sólo 10 minutos en coche de la costa. Esta villa independiente está ubicada en una zona muy cotizada de Pinar de Campoverde. La propiedad se distribuye en dos niveles y se conecta mediante escaleras interiores y exteriores. La planta principal/primer piso tiene una terraza acristalada con vistas a la zona de la piscina y a la costa. con acceso a una escalera interna que conduce a la planta baja. Una cocina/comedor de buen tamaño totalmente equipada conduce al salón/comedor, con amplios asientos y chimenea, con el área de comedor ubicada en los ventanales que dan a la zona de la piscina. Desde aquí, un pasillo interior conduce a los dos dormitorios dobles de esta planta, ambos con armarios empotrados, y al cuarto de baño familiar completo con una gran bañera y ducha de estilo victoriano moderno.

Abajo:

La sala de estar independiente con terraza acristalada que conduce a un segundo salón también se beneficia de una entrada independiente que sería ideal para invitados como segundo ingreso.

Cocina grande estilo americano que conduce a un comedor de buen tamaño y acceso al área de la piscina.

Buen trastero completo que se presta a muchos propósitos.

2 dormitorios con 1 en suite

Al exterior hay una parcela de 500 m² con una piscina de 7 x 5 m ideal para recibir invitados o simplemente relajarse y abarca una gran zona elevada para sentarse dentro de la piscina para relajarse y refrescarse y una ducha exterior. A un lado de la parcela hay una cocina exterior, una zona de barbacoa y un bar.

En la parte trasera de la parcela hay aparcamiento fuera de la calle y un garaje independiente.

Aire acondicionado en salón principal y dormitorio principal.

Amplio estacionamiento seguro

Jardín de bajo mantenimiento

Calefacción central de gasoil

Ventiladores de techo en todas partes

Esta propiedad está bien presentada con un acabado de alta calidad y se recomienda visitarla.

Certificado energético: **Pediente**

